

ORIGINALE

Registro delibere n° **281**

Proposta n. 290/2018



# **COMUNE DI MARTELLAGO**

## **Città Metropolitana di Venezia**

Immediatamente eseguibile

- Non soggetto a controllo
- Da ratificare entro il \_\_\_\_\_
- Trasmettere alla Prefettura di Venezia
- Pubblicazione art. 20 L. n° 55/1990
- Contratto / Convenzione

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Seduta del **17/10/2018**

#### **OGGETTO:**

#### **DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI E PROVENTI RELATIVI A PRATICHE EDILIZIE.**

L'anno **2018** il giorno **diciassette** del mese di **Ottobre** alle ore 19.00, nella residenza Municipale, in seguito ad invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sigg.ri:

Cognome e nome		Presenti	Assenti
1 <b>SACCAROLA ANDREA</b>	<b>Sindaco</b>	X	
2 <b>FERRI ALBERTO</b>	<b>Vice Sindaco</b>	X	
3 <b>CORO' LIONELLO</b>	<b>Assessore Effettivo</b>	X	
4 <b>FAGGIAN LUCA</b>	<b>Assessore Effettivo</b>	X	
5 <b>BERNARDO SILVIA</b>	<b>Assessore Effettivo</b>	X	
6 <b>TOZZATO LAURA</b>	<b>Assessore Effettivo</b>	X	
		6	0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale sig. dott. **Longo Silvano**.

Il Sig. **SACCAROLA ANDREA**, nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta ed invitato a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sono stati richiesti e acquisiti, tramite proposta di deliberazione n. 290/2018, i pareri in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, di seguito riportati:

Tipo Parere	UO	Incaricato	Esito parere	Espresso il
Tecnico	SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA	Denis Coro'	Favorevole	11/10/2018
Contabile	RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA	Annalisa Scroccaro	Favorevole	16/10/2018

Vista la Proposta di cui di seguito viene riportato il contenuto:

### Richiamata:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 124 del 30/09/1992 con oggetto: "Fissazione dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune – D.L. n. 382 del 18/09/1992";

**Vista** l'art. 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito dalla Legge 19/03/1993 n. 68 e s.m.i. con la quale sono stati istituiti gli importi massimi e minimi dei diritti di segreteria che i comuni sono tenuti ad applicare sugli atti urbanistico - edilizi;

**Dato atto** che i diritti di segreteria relativi ai titoli abilitativi di cui alla lett. c) co. 10 dell'art. 10 del D.L. n. 8/1993 sono soggetti all'aggiornamento in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, nel rispetto gli importi minimi e massimi stabiliti dallo stesso decreto;

**Rilevato** che la variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati periodo gennaio 2011 – luglio 2018 è pari al 8,5% e pertanto l'aggiornamento sarà pari a + 6,37% (il 75% di 8,50);

**Ritenuto** opportuno istituire la tariffa da applicare alle Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R. 380/01 e alle Valutazioni di progetto preliminare art. 5 del R.E.C.;

**Visto** il D.P.R. 6/6/2001 N. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

**Visto** il Bilancio di Previsione e il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2018/2020 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20.12.2017;

**Visto** il P.E.G. per il triennio 2018/2020 ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 27.12.2017, determinati gli obiettivi di gestione ed affidati gli stessi, unitamente alle risorse, ai responsabili titolari delle posizioni organizzative;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 29.09.2017;

**Visto** lo Statuto Comunale, adottato con deliberazione consiliare n. 25 del 06.04.2001 (Co.Re.Co. prot. n. 2558 del 10.04.2001), da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 59 del 30.10.2013 (esecutivo);

**Visto** l'art. n. 48 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Con votazione unanime, espressa in forma palese;

## DELIBERA

1 - Aggiornare gli importi dovuti per i diritti di segreteria per atti e pratiche edilizie come segue:

**A** - Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia art. 22 del D.P.R. 380/01 con esclusione degli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche.

**€ 85,00=**

**B** - Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/01 e Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia art. 23 del D.P.R. 380/01

### Per interventi a destinazione d'uso residenziale

fino a mc. 500	<b>€ 180,00=</b>
da 501 e fino a 1.000 mc.	<b>€ 320,00=</b>
da 1.001 e fino a 2.000 mc.	<b>€ 460,00=</b>
oltre i 2.000 mc.	<b>€ 516,00=</b>

Per gli interventi che non comportano aumento di volume gli importi di cui sopra sono ridotti del 50% fermo restando il versamento minimo di **€ 180,00**.

### Per interventi a destinazione d'uso non residenziale

fino a mc. 500	<b>€ 320,00=</b>
da 501 e fino a 1.000 mc.	<b>€ 460,00=</b>
oltre i 1.000 mc.	<b>€ 516,00=</b>

Per gli interventi che non comportano aumento di volume gli importi di cui sopra sono ridotti del 50% fermo restando il versamento minimo di **€ 180,00**.

**C** - Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004:

**€ 120,00=**

**D** - Segnalazione Certificata di Inizio Attività per l'attestazione di agibilità art. 23 del D.P.R. 380/01:

**€ 75,00=**

**E** - Certificati ed attestazioni in materia edilizio – urbanistica:

certificati e/o attestazioni	<b>€ 30,00=</b>
certificati con complesse ricerche d'ufficio	<b>€ 51,00=</b>
certificati con sopralluogo d'ufficio	<b>€ 51,00=</b>

**F** – Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R. 380/01:

**€ 35,00=**

**G** – Valutazioni di progetto preliminare art. 5 del R.E.C.:

**€ 80,00=**

2 - dare atto che i nuovi importi dei diritti di segreteria saranno applicati ai procedimenti rilasciati/presentati dopo l'approvazione della presente deliberazione;

3 - dare atto che l'applicazione dei diritti di segreteria non trova applicazione per gli interventi in regime di attività edilizia libera ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 380/01;

4 -Approva quanto indicato con votazione unanime espressa in forma palese e, con separata votazione unanime e palese, lo dichiara immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000;

---

---

Il Presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
**ANDREA SACCAROLA**  
*- firmato digitalmente-*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Longo Silvano**  
*- firmato digitalmente-*

---

La presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, mediante le applicazioni informatiche in dotazione all'ente.
- La presente deliberazione viene trasmessa ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché ai sensi dell'art.14, comma 5, dello Statuto Comunale.
- non essendo soggetta a controllo di legittimità nè sottoposta a controllo preventivo, diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 134, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

---

---

Il Responsabile del Settore Affari Generali, o suo incaricato, ha il compito di verificare se per le deliberazioni, regolarmente pubblicate nei termini, siano pervenute denunce di illegittimità che impediscano l'esecutività della stessa entro i primo 10 giorni di pubblicazione all'Albo Pretorio.

---

---

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Martellago, ai sensi dell'art. 22 D.Lgs. 82/2005*